Wiesenstraße

Anschlusspunkt Trinkwasser

500.89

Mischwasserkanal
Trinkwasser
Niederspannung
Straßenbeleuchtung

KD = Höhen-bezugspunkt
500.00

Anschlusspunkt Abwasser

Anschlusspunkt Niederspannung

499.79

N

Baugrenze

EFH ⑥ Grundstück 422,396 m²

⑤ DHH Grundstück 345,267 m²

④ DHH Grundstück 331,203 m²

③ DHH Grundstück 317,138 m²

② DHH Grundstück 303,073 m²

EFH ① Grundstück 359,253 m²

Mulde M4 35,00 m²

Mulde M3 38,80 m²

Mulde M2 26,30 m²

Mulde M1 24,65 m²

5m Gewässerschutzstreifen

Müllstellplätze

Erschließung

BAUVORHABEN
Neubau von zwei Doppelhäusern und zwei Einzelhäusern
Wiesenstraße
76879 Bornheim
Fl.St.Nr. 1004, 1004/9

BAUHERR
Tonic Project GmbH
Zeppelinstraße 19a
76829 Landau

BLATTGRÖSSE
DIN A2

MASSTAB
1:200

PLAN BA23 | DATUM: 28.10.2026

MpunktArchitektur
patrick müller
dipl. ing. architekt
hartmannstraße12 76829Landau
0160-5667628 06341-3470247
info@MpunktArchitektur.de